



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-621 от 02 ИЮН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 24.05.2021 № 21-01-06-8695

**разрешает** ООО «Ива-Девелопмент» (ИНН 5902241525, ОГРН 1135902010309, место нахождения: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 165)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (БКТП, КЛ-6 кВ, КЛ-0,4 кВ для подключения к сетям электроснабжения и наружного освещения многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения и объектов социального и культурно-бытового обслуживания в кварталах 3.5, 3.6 зданию дошкольного образовательного учреждения и зданию общеобразовательного учреждения в квартале 4.4 жилого района «Ива-1» в Мотовилихинском районе г. Перми)

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Сапфирная, д. 14.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранная зона объектов электросетевого хозяйства.

ООО «Ива-Девелопмент»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;



2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Ива-Девелопмент»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Первый заместитель  
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: БКТП, КЛ-6 кВ, КЛ-0,4кВ для подключения к сетям электроснабжения и наружного освещения многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения и объектов социального и культурно-бытового обслуживания в кварталах 3.5, 3.6, зданию дошкольного образовательного учреждения и зданию общеобразовательного учреждения в квартале 4.4. жилого района «Ива-1» в Мотовилихинском районе г. Перми

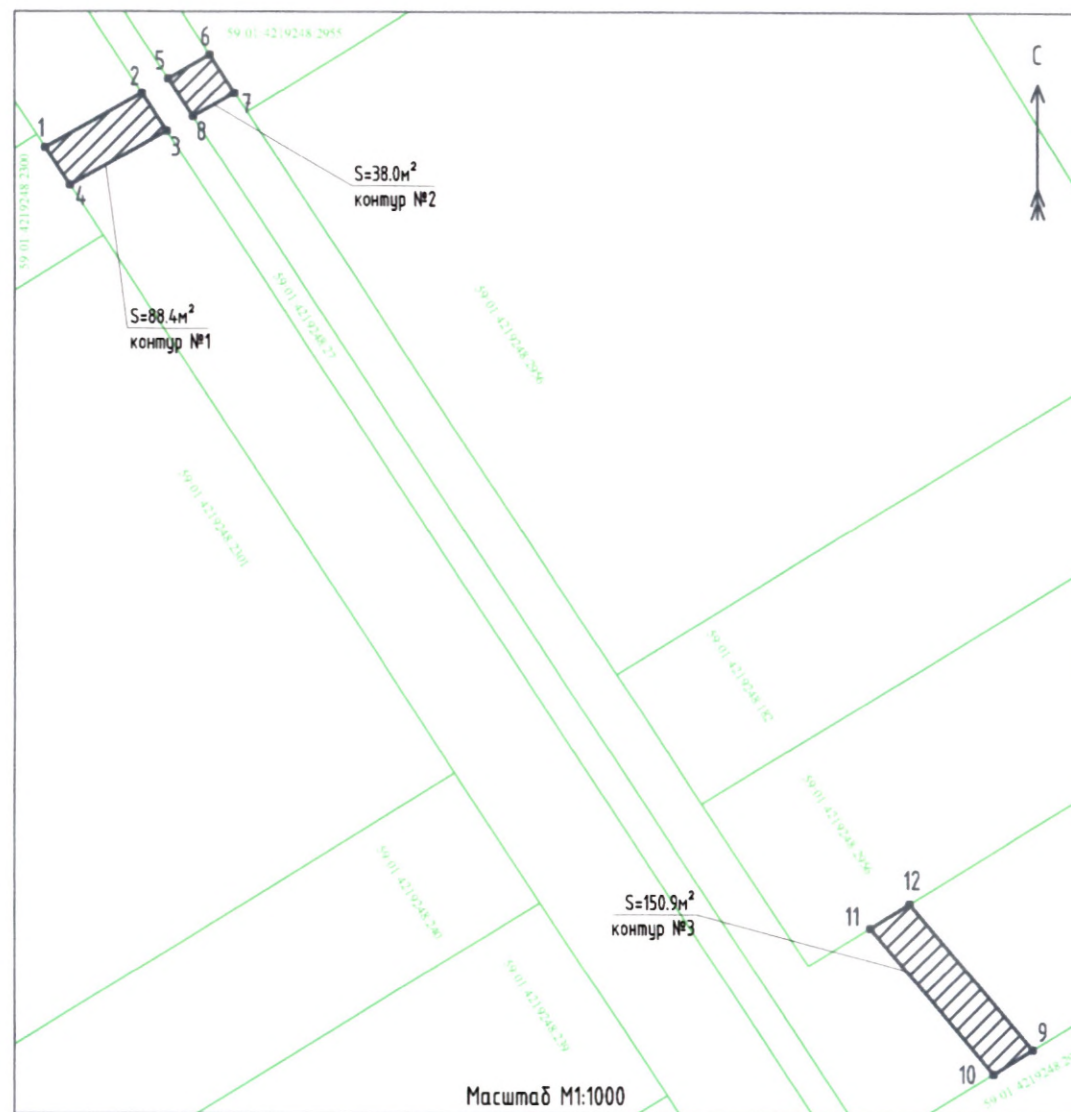
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, мотовилихинский район, ул. Сапфирная, дом №14

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: контур №1 S=88,4м<sup>2</sup>; контур №2 S=38,0м<sup>2</sup>; контур №3 S=150,9м<sup>2</sup>.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка:

Цель использования: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения. (БКТП, КЛ-6 кВ, КЛ-0,4кВ для подключения к сетям электроснабжения и наружного освещения многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения и объектов социального и культурно-бытового обслуживания в кварталах 3.5, 3.6, зданию дошкольного образовательного учреждения и зданию общеобразовательного учреждения в квартале 4.4. жилого района «Ива-1» в Мотовилихинском районе г. Перми)



Описание границ смежных землепользователей:

1-4 земельный участок с КН: 59:01:4219248:2300  
2-3, 5-8 земельный участок с КН: 59:01:4219248:27  
6-7 земельный участок с КН: 59:01:4219248:2955  
11-12 земельный участок с КН: 59:01:4219248:2956  
9-10 земельный участок с КН: 59:01:4219248:298  
1-2, 4-3, 5-6, 7-8, 12-9, 10-11 Муниципальные земли

Координаты точек в МСК-59

Номер точки	Координата X	Координата Y
Контур №1		
1	517931.391	2237130,5790
2	517938,5130	2237143,4930
3	517933,4680	2237146,7690
4	517926,3510	2237133,8490
Контур №2		
5	517940,4510	2237147,008
6	517943,510	2237152,554
7	517938,465	2237155,831
8	517935,406	2237150,284
Контур №3		
9	517811,296	2237260,644
10	517808,187	2237255,512
11	517827,600	2237239,312
12	517830,747	2237244,502

Условные обозначения:



Предполагаемые к использованию земли



Граница земельного участка, сведения о котором занесены в ГРН

1 •

Характерные точки границы испрашиваемого земельного участка

Заявитель

Ива-Кавалет И.И.  
Девелопмент  
по доверенности